

euro = 4.9490 tva = 19%

## **DEVIZ GENERAL ESTIMATIV - SCENARIU 1-Actualizat**

al obiectivului de investitii:

**Alimentare cu gaze naturale localitatea componenta Sarata  
Municipiul Bistrita, Judetul Bistrita-Nasaud**

In lei/euro, la cursul BNR 1 euro = 4,9490 lei, din 2 martie 2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare
		(fără TVA)		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	16,000.00	3040.00	19040.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	25,576.00	4,859.44	30,435.44
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>41,576.00</b>	<b>7,899.44</b>	<b>49,475.44</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.1.1. Studii de teren	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	224,000.00	42,560.00	266,560.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24,000.00	4,560.00	28,560.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.8.	Asistenta tehnica	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>388,000.00</b>	<b>73,720.00</b>	<b>461,720.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Constructii si instalatii	7,821,594.00	1,486,102.86	9,307,696.86
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4,500.00	855.00	5,355.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	29,038.00	5,517.22	34,555.22
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>7,855,132.00</b>	<b>1,492,475.08</b>	<b>9,347,607.08</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	60,849.00	11,561.31	72,410.31
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	60,849.00	11,561.31	72,410.31
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	87,213.71	0.00	87,213.71
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	39,642.60	0.00	39,642.60
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,928.52	0.00	7,928.52
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	39,642.60	0.00	39,642.60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	824,070.80	156,573.45	980,644.25
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>972,133.51</b>	<b>168,134.76</b>	<b>1,140,268.27</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>9,256,841.51</b>	<b>1,742,229.28</b>	<b>10,999,070.79</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>7,928,519.00</b>	<b>1,506,418.61</b>	<b>9,434,937.61</b>

\* In preturi la data de 02.03.2022; 1 euro = 4,9490 lei CONFORM BNR.

Data  
11.03.2022  
Beneficiar/Investitor,  
Municipiul Bistrita

Intocmit,  
**Muresan Ioan**  
**Administrator**